

# Boletín Sectorial de Construcción 2021

## CONTENIDO

1. Introducción
2. Características de la producción estadística.
3. Novedades

## 1. INTRODUCCIÓN

En el marco del proceso de Planificación Estadística desarrollado por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), se presentan los boletines sectoriales, cuyo objetivo es mostrar las principales características de la oferta de las operaciones estadísticas generadas en los temas contemplados en el Plan Estadístico Nacional (PEN).

En este boletín se relacionan las principales características de la producción estadística del sector de Construcción, especificando qué se está produciendo, cómo va la regulación y calidad estadística; así como las novedades que ocurren en el sector.

## 2. CARACTERÍSTICAS DE LA PRODUCCIÓN ESTADÍSTICA

### 2.1. ¿Qué se está produciendo en el sector?

#### 2.1.1. Operaciones Estadísticas

Gráfico 1. Principales características de la producción de operaciones estadísticas del sector de Construcción.



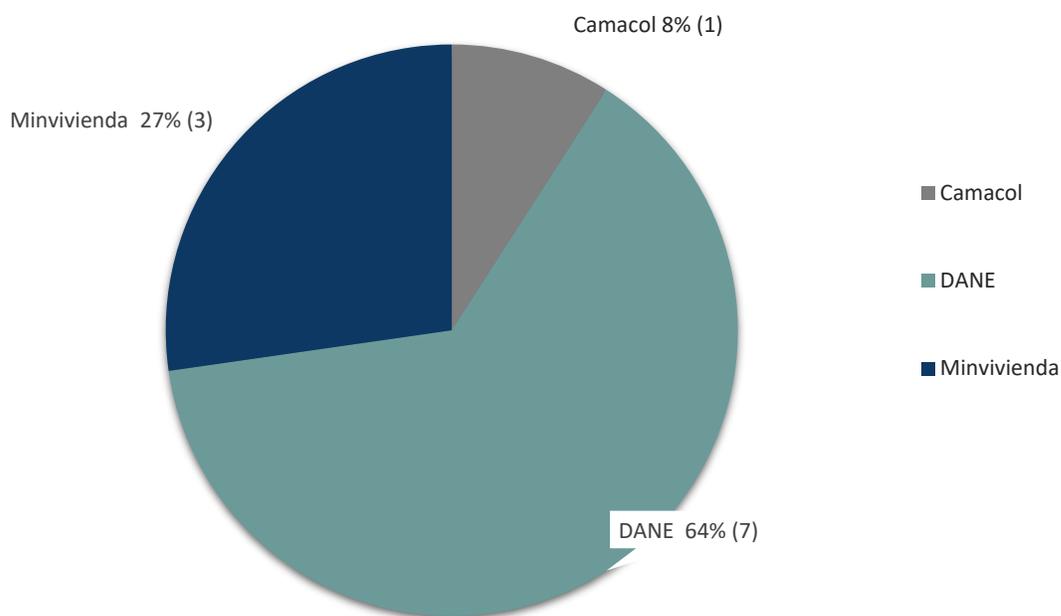
Fuente: DANE – DIRPEN. Inventario de operaciones estadísticas con corte al 29 de octubre del 2021

Las estadísticas de Construcción son producidas por las siguientes entidades que hacen parte del Sistema Estadístico Nacional (SEN), las cuales generan un total de 11 operaciones estadísticas.

1. Cámara Colombiana de la Construcción (CAMACOL)
2. Departamento Administrativo Nacional De Estadística (DANE)
3. Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio - MVCT

En el siguiente gráfico, se presentan las principales entidades productoras de operaciones estadísticas en el sector.

Gráfico 2. Principales entidades productoras de OOEE en el sector de Construcción



Fuente: DANE-DIRPEN. Inventario de operaciones estadísticas con corte al 29 de octubre del 2021

A continuación, se muestra una tabla con la información de las operaciones estadísticas que produce cada una de las entidades pertenecientes al sector de Construcción.

Tabla 1. Información que produce cada entidad perteneciente al sector.

Entidad	Operaciones estadísticas	Periodicidad
Departamento Administrativo Nacional De Estadística (DANE)	Cartera Hipotecaria de Vivienda (CHV)	Trimestral
	Censo de Edificaciones (CEED)	Trimestral

Entidad	Operaciones estadísticas	Periodicidad
	Estadísticas de Cemento Gris (ECG)	Mensual
	Estadísticas de Concreto Premezclado (EC)	Mensual
	Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción (ELIC)	Mensual
	Financiación de Vivienda (FIVI)	Trimestral
	Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC)	Trimestral
Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol)	Censo Coordinada Urbana	Mensual
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT)	Estadísticas sobre asignación de subsidio familiares de vivienda de interés social iniciadas con apoyo de Fonvivienda	Mensual
	Potencial de vivienda en los macroproyectos de interés social nacional (MISN) adoptados	Anual
	Viviendas Construidas en los Macroproyectos de Interés Social Nacional (MISN) Adoptados	Mensual

Fuente: DANE – DIRPEN. Inventario de operaciones estadísticas con corte al 30 de octubre de 2021

## 2.1.2. Registros administrativos

Gráfico 3. Principales características de la producción de registros administrativos del sector de Construcción



Fuente: DANE – DIRPEN. Inventario de registros administrativos con corte al 29 de octubre del 2021

A continuación, se muestra una tabla con la información de los registros administrativos que produce cada una de las entidades pertenecientes al sector de Construcción.

Tabla 2. Información que produce cada entidad perteneciente al sector.

Entidad	Registro administrativo	Periodicidad
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT)	Reporte de Avance Físico Acumulado de Ejecución de MISN	Mensual
	Potencial Soluciones de Vivienda Con Norma de Adopción Macroproyectos	Por evento
Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)	Archivo Secuencial Catastro – Registro1 y Registro2	Por evento
	Información Catastral Componente geográfico	Por evento

Fuente: DANE – DIRPEN. Inventario de operaciones estadísticas con corte al 29 de octubre del 2021

## 2.2. ¿Cómo vamos en calidad estadística en el sector?

### 2.2.1. Evaluaciones de la calidad estadística

Respecto a las operaciones estadísticas producidas en el sector, se han evaluado 8 operaciones estadísticas desde el año 2017 al 2021, las cuales fueron certificadas. Es importante resaltar, que las operaciones estadísticas fueron evaluadas en diferentes años y además se presentó un cambio de metodología en la evaluación a partir de 2017<sup>1</sup>. En la siguiente tabla se muestra el estado de certificación de cada una de las operaciones evaluadas y si se formalizó su plan de mejoramiento.

Tabla 3. Estado de certificación de las operaciones estadísticas.

Año evaluación	Operación estadística	Tipo de certificación	PM -Plan formalizado
2017	Censo Coordinada Urbana	No certificada	Por cambio en el proceso evaluación no se continuo con el seguimiento PM
2018	Estadísticas de Concreto Premezclado (EC)	Certificado	PM formalizado
2018	Estadísticas de Cemento Gris (ECG)	Certificado	PM formalizado
2018	Censo de Edificaciones	Certificado	PM formalizado
2019	Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción (ELIC)	Certificado	PM formalizado
2019	Cartera Hipotecaria de Vivienda - CHV	Certificado	PM formalizado
2019	Indicador de Inversión en Obras Civiles - IIOC	Certificado	PM formalizado
2020	Financiación de Vivienda - FIVI	No certificada	PM formalizado
2021	Censo de Coordinada Urbana	No certificada	PM formalizado

Fuente: DANE – DIRPEN. Inventario de operaciones estadísticas con corte al 29 de octubre del 2021.

## 2.3. ¿Cómo vamos en regulación estadística del sector?

En la operación Estadística de Edificación de Licencias de Construcción, se implementó el estándar estadístico SDMX (Statistical Data and Metadata eXchange), con el objetivo de enviar la información a la

<sup>1</sup> Desde el 2013 hasta el año 2017 las evaluaciones de operaciones estadísticas siguieron una metodología donde se le otorgaba una calificación de A, B y C a la operación estadística. Donde A correspondía a una certificación de la OO.EE por 3 años, B a una certificación por 2 años y C una certificación por 1 año. Posteriormente, en el año 2017 la evaluación cambio y las operaciones estadísticas se califican como certificadas o no certificadas, donde se certifica la OO.EE por 5 años.

Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Esta transmisión de información se realiza cada mes y trimestre de acuerdo con los indicadores.

También se ha realizado el acompañamiento con los responsables de las operaciones estadísticas de construcción del DANE y entidades externas, para la implementación y desarrollo de documentación a través de la iniciativa del Programa Acelerado de Datos – PAD. Este proceso se realizó con la Herramienta de Gestión de Microdatos – HGM, que implementa los estándares internacionales de documentación DDI Y Dublín Core.

Entre 2021 y 2022, el GIT Regulación ha venido realizando mesas de trabajo para realizar el proceso de estandarización (adopción, adaptación o actualización) de conceptos presentes en la actividad estadística. Puntualmente en temas relacionados con *Construcción*: Cemento gris, Cartera Hipotecaria de Vivienda (CHV), concreto premezclado, Indicador obras civiles (IOC), Indicador de producción de obras civiles (IPOC), Indicador de mezcla asfáltica –IMA, Estadísticas de Licencias de Construcción (ELIC); de igual manera, en el 2021 se realizó un acompañamiento al GIT Temática de Infraestructura, sobre la implementación y manejo de la Clasificación Central de Productos Ver. 2.1 Adaptada para Colombia (CPC Ver. 2.1 A.C.), donde se revisaron casos de manejo metodológico y publicación de algunas subclases de la CPC en el Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC). Adicionalmente se socializaron los principales cambios de la sección 5 «Construcción y servicios de la construcción» entre la CPC versión 2 y 2.1 A.C.

### 3. NOVEDADES DEL SECTOR

La operación estadística de Edificación de Licencias de Construcción (DANE), desde abril de 2016 cuenta con una cobertura geográfica que incluye 302 municipios. A partir del 2019, el equipo técnico de esta operación está trabajando en la ampliación de cobertura para los 1101 municipios; en la actualidad dispone de información histórica (año 2018) de 117 municipios.

En cuanto a la conformación de la mesa estadística se está trabajando para su instalación con los miembros del sector.

Inclusión de una nueva operación estadística Indicador de Mezcla Asfáltica – IMA producida por el DANE.

**DANE**

Carrera 59 No. 26-70 Interior I – CAN  
Bogotá D.C., Colombia  
[www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co)

Juan Daniel Oviedo Arango  
Director del DANE  
[jdoviedoa@dane.gov.co](mailto:jdoviedoa@dane.gov.co)

Julieth Alejandra Solano Villa  
Directora Técnica DIRPEN  
[jasolanov@dane.gov.co](mailto:jasolanov@dane.gov.co)

Mónica Patricia Pinzón Torres  
Coordinadora Planificación y  
Articulación Estadística  
[mppinzont@dane.gov.co](mailto:mppinzont@dane.gov.co)

Stephanie Daza Gordillo  
Sectorialista Construcción  
[sdazag@dane.gov.co](mailto:sdazag@dane.gov.co)